

LEDIGE TOMTER MED
LAFTEHYTTER SELGES
RAULAND
- HOLTARDALEN



NORGES RÅESTE SELVBYGGERSYSTEM!

Store penger å spare ved egeninnsats.

Tomt + byggesett fra 1.970.000,-
Nøkkelferdig fra 2.880.000,-

POLARLAFT

Laftet bygg fra **IKHIRSI**

Kontaktperson: **Per Moe-Gumø** Mob: 95 00 60 10 per@polarlaft.no


IKHIRSI®
ikihirsi.fi



SOLRIKE UTSIKTSTOMTER RETT VED SKIHEISEN!

Tomtene ligger ved den nye 4-seters stolheisen.

Dette er området som har alt!

- Panoramautsikt.
- 4-seters stolheis utenfor døren.
- 7 heiser og 14 nedfarter.
- Nærhet til kjelkebakke og terrengpark (Vierli).
- 140 km med langrensløyper i Silkedalen og i området rundt.
- 6 km Lysløype med kunstsneanlegg for langrenn.
- Milevis med merkede sommerstier
- Fiske og jaktmuligheter
- Hotell med spa og basseng i området.
- Kort vei til butikk og sentrum.

Avstander:

- | | |
|----------------|--------|
| • Oslo | 200 km |
| • Drammen | 160 km |
| • Kongsberg | 120 km |
| • Larvik | 180 km |
| • Skien | 150 km |
| • Kristiansand | 245 km |
| • Stavanger | 285 km |
| • Bergen | 320 km |

- 120 m² bruksareal
- 3 soverom
- 2 bad
- 2 stuer
- Badstue





RAULAND KAN BY PÅ EN FANTASTISK NATUR SOMMER SOM VINTER

Her ligger Hardangervidda og venter med opplevelser i kø. Fjellturer, jakt og fiske om sommeren, skikjøring og lange skiturer om vinteren. Her er du garantert hvit jul. Det perfekte familiestedet. Tomtene ligger rett ved skiheisen, barnevennlig område, store og små vil trives i Holtardalen.

Atkomst: Kjør til Rauland i Vinje kommune. Følg skilting mot Rauland skisenter, ta av ved parkeringsplassen og Fjellhalli. Følg videre skilting til Holtardalen, tomtene ligger på venstre side før parkeringsplassen ved stolhelisen.

Tomter: Det vil settes opp visningshytte på tomt nr. 92 sommeren 2009
Ledige tomter: 86, 88, 89, 91

Rauland Skisenter og Holtardalen har hele 7 heiser og 14 nedfarter.

Mange fine nedfarter for nybegynnere, barnebakke og skibånd for de minste. Det er også mer krevende nedfarter for de modige. Gode muligheter for off-piste kjøring.

Om du ønsker, kan du gratis, ta heisen til topps med langrennsutstyr. Her ligger Silkedalen med fantastiske løyper.

Vierli Skisenter som ligger 5 minutter unna, har Norges største kjelkebakke og en stor terrengpark med hopp og rails for de aller tøffeste. Her finnes også en Big Air. (stor luftpute til å lande på). Man kan komme til og fra Vierli med gratis skibuss.



HVORFOR VELGE LAFTEHYTTE FRA POLARLAFT

- Produksjonen foregår i Nord-Finland på Ikihirsi fabrikk, en av Finlands mest anerkjente fabrikker når det gjelder produksjon av Laft. Materialet som blir brukt er sentvoksende furu med høyt malminnhold.
- Tømmeret blir tørket ned til en fuktighet på under 15 %. Deretter blir stokkene høvlet og frest til ønsket utseende. Det produseres massiv stakk og laminert stakk. Ved bruk av laminerte stokker minimeres faren for vridning og sprekkdannelse, kjerneveden vender alltid utover. Det kan leveres stokker i firkantet, rund og oval utførelse, alle varianter kan leveres i heltre eller som laminerte.
- Produksjonen er CNC styrt, noe som gjør at stokkene er meget nøyaktige. Hver enkelt stakk passer perfekt til den neste.
- Ved å velge et bygg fra Polarlaft er det store penger å spare ved å gjøre egeninnsats. Er du litt hendig, er det fullt mulig å gjøre mye av jobben på egenhånd. Det å sette opp selve laftkassa er en artig dugnadsjobb. Om du velger å sette opp bygget på egenhånd, stiller vi opp og hjelper deg i gang, og er siden tilgjengelige for support. Bygget kan leveres som selvbyggersystem eller som nøkkelferdig.
- Når du velger et bygg i laft får du et miljøvennlig alternativ. Tre er en fornybar ressurs, i Finland er det lovpålagt å plante et nytt tre for hvert som blir hugget ned.
- Tømmer er et produkt som er godt for helsen. Tømmer er et pustende materiale, dette gjør at luftkvaliteten innendørs er meget god, og forbedrer livskvaliteten spesielt for mennesker med allergi. Tømmeret har den evnen at det magasinerer varme, dette gjør at bygget føles lunt om vinteren og svalt om sommeren.
- Du står fritt til å velge en av våre modeller eller til å utforme bygget slik du selv ønsker. Du kan sammen med vår arkitekt velge de løsningene som passer deg best. Drømmehytta er sjeldent tegnet av andre.....
- Når du først har bestemt deg er det rask leveringstid. Når tegninger er godkjent og avtale inngått tar det ca 10-12 uker før bygget leveres til Norge.

TA KONTAKT FOR ET UFORPLIKTENDE MØTE.

Per Moe-Gumø
tlf 950 06 010

POLARLAFT
Laftet bygg fra IKIHIRSI

Storgata 135, 3915 Porsgrunn
Kontor 35 51 81 20 Fax 35 51 81 21
www.polarlaft.no